

T.C.
ARTVİN VALİLİĞİ
Defterdarlık Gelir Müdürlüğü

Sayı : B.07.4.DEF.0.08.10/ 1090

04 /06 / 2009

Konu Görüş

ARTVİN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi :21.05.2009 tarih ve B.09.1.TKG.4080020-819/1811 sayılı yazınız.

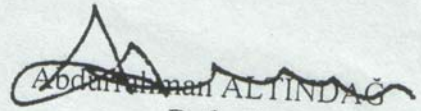
İlgi sayılı yazınızdan; İlimizde tamamlanan kadastro çalışmaları sonucu muhtarlıklarca kroki talebinde bulunulduğu belirtilerek köy tüzel kişiliğine ait yerlerin harita kopyalarının verilmesinde harç alınıp alınmayacağı hususunda tereddüte düşüldüğünden bahisle Defterdarlığımızdan görüş istendiği anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere;492 sayılı Harçlar Kanunu'nun 57'nci maddesinde Tapu ve Kadaastro işlemlerinden bu kanuna bağlı (4) sayılı tarifede yazılı olanların Tapu ve Kadaastro harçlarına tabi olduğu belirtilmiş, söz konusu tarifenin "I Tapu İşlemleri" bölümünün 16 numaralı fıkrasında; Gayrimenkullere ait haritaların kopyalarının verilmesinde her parsele ait kopya için (22,40TL) harç alınacağı hükme bağlanmıştır.

Aynı Kanunun Harçtan Müstesna Tutulan işlemler başlıklı 59.Maddesinin (a) fıkrasında Genel ve Özel bütçeli idarelerle, il özel idareleri, belediyeler ve köylerin iktisap edecekleri gayrimenkullerin ve sair aynı hakların tescili,şerhi gerektiren işlemleri ve bunların terkinleri, (d) fıkrasında da; Mahkemeler, icra ve iflas daireleri ve diğer resmi dairelerce istenecek kayıt ve belge suretlerinin harçtan müstesna tutulacağı belirtilmiştir.

Buna göre Köy Tüzel Kişiliği adına Müdürlüğünüzde yapılacak işlemler dolayısıyla; Resmi daire kapsamında olan Köy Tüzel Kişiliğince istenecek kayıt ve belge suretlerinin 492 sayılı Harçlar Kanunun (d) fıkrası gereğince harçtan müstesna tutulması gerektiği hususunu;

Bilgilerinize rica ederim.


Abdurrahman ALTINDAĞ
Defterdar