

**T.C.**  
**BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI**  
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tasarruf İşlemleri Dairesi Başkanlığı

Sayı : B.09.1.TKG0100001-074/246-2885

08.07.2008


Konu : TOKİ harç muafiyeti

TAPU VE KADASTRO . . . . BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

5766 sayılı Kanun ile Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ve Bazı Kanunlarda değişiklik yapılması hakkında Kanun Resmi Gazetenin 06/Haziran/2008 tarih, 26898 (mükerrer) sayılı nüshasında yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre 492 sayılı Harçlar Kanununun 59.maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde yer alan **Genel ve Katma Bütçeli daireler** ibaresi **Genel ve Özel Bütçeli daireler** ibaresi olarak değiştirildiğinden ve 2985 sayılı Toplu Konut Kanuna eklenen Ek 12. Madde ile **Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, 488 Sayılı Damga Vergisi Kanunu ve 492 sayılı Harçlar Kanunu uygulaması açısından özel Bütçeli İdareler kapsamında değerlendirilir** hükmü gereğince; Bundan böyle Toplu Konut İdaresi (TOKİ) nin Tapu Sicil ve Kadastro Müdürlüklerinde yapacağı işlemlerin Özel Bütçeli İdarelere tanınan harç muafiyeti kapsamında değerlendirilerek taleplerin karşılanması gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve Bölge Müdürlüğünüze bağlı birimlere duyurulmasını rica ederim

  
Şinasi BAYRAKTAR  
Genel Müdür V.